



EXCLUSIVE
— ALGARVE VILLAS —



CASA DE CAMPO DE LUXO PARA VENDA EM MONCHIQUE COM 5 QUARTOS, PISCINA, GARAGEM E VISTA PARA O MAR

€ 780.000

DETALHES DA PROPRIEDADE

Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Área Privada:	323
Size of plot:	5000
Área bruta de construção:	446
Pool:	6x3 mtrs
Year of construction:	1973
Energy Efficiency:	A

A moradia está situada no vale das Caldas de Monchique com fácil acesso e privacidade. A casa é abastecida com a sua famosa água cristalina de Monchique a partir de um poço. A propriedade está virada a sul e tem dois pisos. O primeiro piso é composto por hall de entrada, escadaria, sala de jantar, sala de estar ampla e luminosa com lareira em granito que aquece toda a casa. Ao lado encontra-se o quarto principal com casa de banho privativa e acesso a uma varanda privada com vista para o mar e campo. A casa dispõe ainda de uma cozinha espaçosa, estilo americano, com uma despensa e um pátio onde pode colher ervas frescas. O primeiro andar é também composto por dois quartos com uma casa de banho. O rés do chão inclui uma sala ampla com lareira, um quarto, um pequeno escritório, uma arrecadação e uma casa de banho. Ambos os quartos têm uma porta que dá para uma varanda, perfeita para desfrutar de sextas numa cama de rede durante todo o ano. O corredor do piso inferior, com um amplo roupeiro, tem uma porta para a área da piscina e um jacuzzi ideal para churrascos de verão com a família e amigos. O jardim é um dos pontos altos da propriedade, onde se encantará com o aroma primaveril dos jasmims em flor. Pode desfrutar de uma variedade de saborosas frutas orgânicas, incluindo mangas, abacates, laranjas e limões. Além disso, existe um grande tanque de água para recolha de águas pluviais e quatro pequenos armazéns para guardar ferramentas. Não perca a oportunidade e marque uma visita





EAV-3760



EXCLUSIVE
ALGARVE VILLAS



Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com