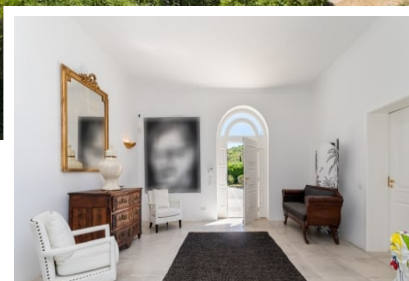




EAV-3445



MAJESTOSA PROPRIEDADE PARA VENDA EM TAVIRA, ALGARVE

€ 5.375.000

DETALHES DA PROPRIEDADE

Bedrooms:	6
Bathrooms:	7
Área Privada:	625
Size of plot:	131240
Área bruta de construção:	839
Pool:	
Year of construction:	2000
Energy Efficiency:	B



Ao entrar nesta propriedade através dos seus portões, segue-se o caminho de calçada até à entrada desta magnífica casa. A propriedade apresenta uma grande entrada majestosa com uma escadaria de mármore, e tectos altos. À direita, portas de vidro com moldura preta levam-no a uma sala de estar luxuosa, a uma biblioteca separada e um quarto em suite. Todos os quartos têm acesso ao terraço exterior, rodeado por jardins perfeitamente bem cuidados. A sala de jantar moderna é directamente junto à cozinha moderna, que tem acesso à área de jantar exterior. O andar principal tem também a área de lavandaria, e um wc para convidados. O andar superior oferece o quarto principal com casa de banho en-suite, um grande closet e um escritório/quarto adicional e casa de banho adicional. Ambos os quartos têm uma varanda virada a sul com vista sobre o jardim, piscina e mais longe em direcção ao oceano. O anexo de hóspedes é uma área separada da casa, ligada por uma sala de inverno. Tem uma sala de estar/jantar com uma cozinha equipada, uma c/c, e três quartos de dormir. Um dos quartos é em suite, e os outros dois partilham uma casa de banho. O anexo tem o seu próprio terraço coberto e junta-se ao jardim e à piscina da casa principal a partir dos seus caminhos de jardim. O jardim foi concebido com vários percursos e áreas de lazer. Em direcção à piscina, atravessa-se uma pequena ponte sobre um lago, passando uma área bbq com cozinha exterior, e uma piscina aquecida 12x9. Há também uma horta, uma cabana de armazenamento, uma cabana de madeira moderna totalmente autónoma e uma garagem para 2 veículos. A propriedade está equipada com piso

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com

vedado.



LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com



Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediacao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com