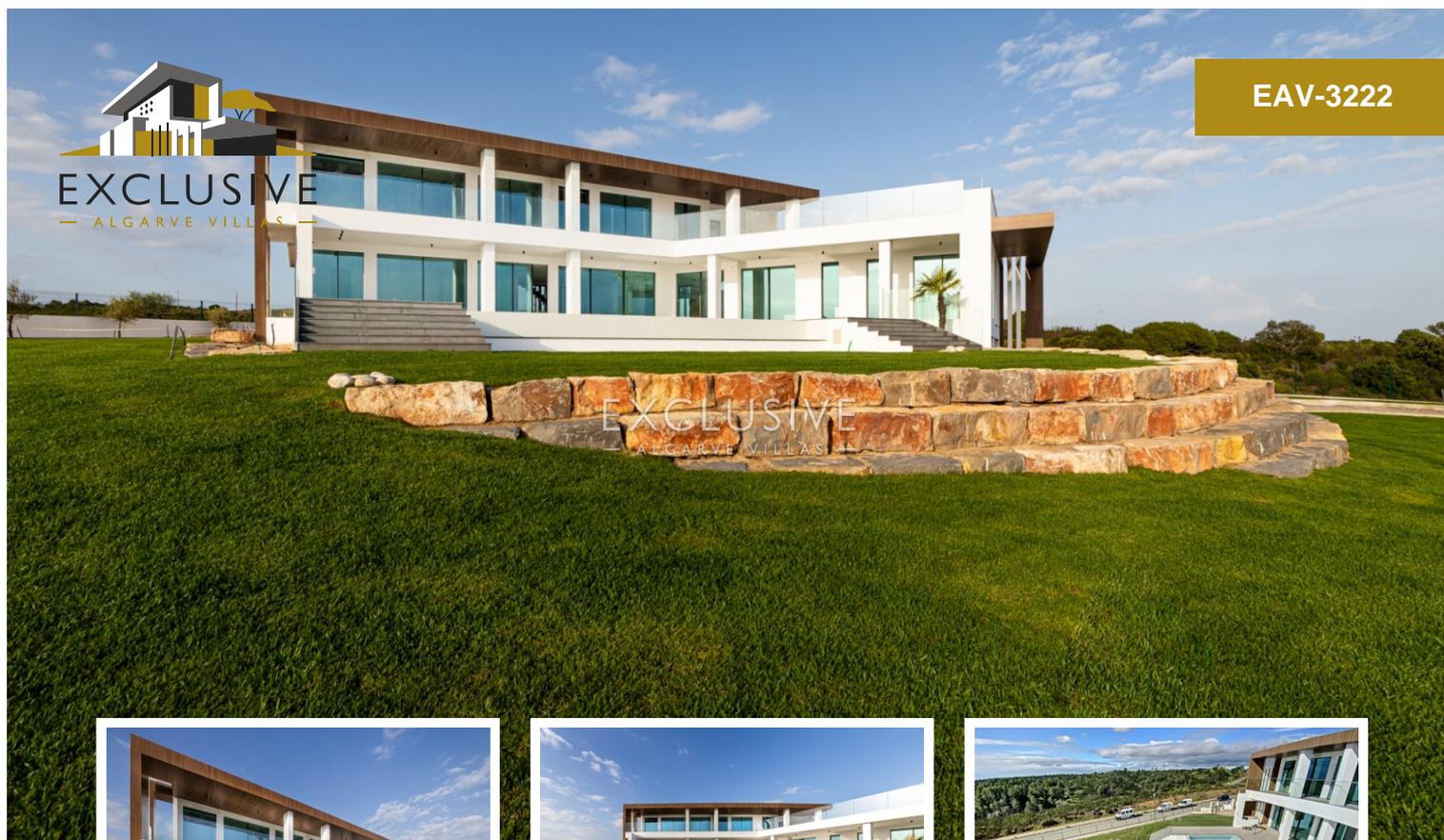


EAV-3222



EXCLUSIVE
— ALGARVE VILLAS —



LUXUOSA MORADIA DE DESIGN CONTEMPORÂNEO EM RESORT DE GOLFE PARA VENDA NO SOTAVENTO ALGARVIO

€ 2.900.000

DETALHES DA PROPRIEDADE

Bedrooms:	6
Bathrooms:	6
Área Privada:	643
Size of plot:	2735
Área bruta de construção:	
Pool:	
Year of construction:	2021
Energy Efficiency:	B+

Excecional moradia de estilo contemporânea de 6 quartos (5 + 1 - acomodação adicional em cave) e várias instalações de lazer. Construção de alta qualidade que incorpora os melhores materiais de pedra, cerâmica de vidro, metal, e madeira, sendo que toda a cerâmica existente na moradia é da marca Porcelanosa. O design geral do imóvel oferece a sensação de sofisticação moderna, luxo simplista com a habilidade de se enquadrar na paisagem campestre ao mesmo tempo se disfruta de uma magnífica vista panorâmica sobre mar. A moradia é composta no 1º andar pelo quarto principal com casa de banho privativa, grande closet e acesso ao terraço, acesso a este piso por elevador e escada, 2 quartos duplos com casa de banho privativa e acesso ao terraço e terraço com cozinha completa ao ar livre. No rés-do-chão, cozinha em Open Space totalmente equipada com eletrodomésticos de gama superior e sala de jantar, com acesso direto ao terraço e piscina, área de preparação de cozinha (copa), lavandaria, WC de serviço e vestiário, acesso por escada e por elevador, sala de estar / sala de TV, dois quartos duplos com casa de banho com acesso ao terraço e à piscina. A cave tem garagem para dois carros, quarto com casa de banho privativa, com saída direta para o exterior, sala de cinema (Pré-instalada) com WC separado, ginásio (Pré-instalado), cozinha completa com máquina de lavar louça, frigorífico, fogão elétrico, forno elétrico, micro-ondas e área técnica (casa das máquinas) No exterior encontramos uma piscina de borda infinita, aquecida e área de terraço em rede, churrasqueira e área de entretenimento com fogueira e assentos, lounge e cozinha exterior,



LAGOA
Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA
Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS
R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com

sonhos



LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

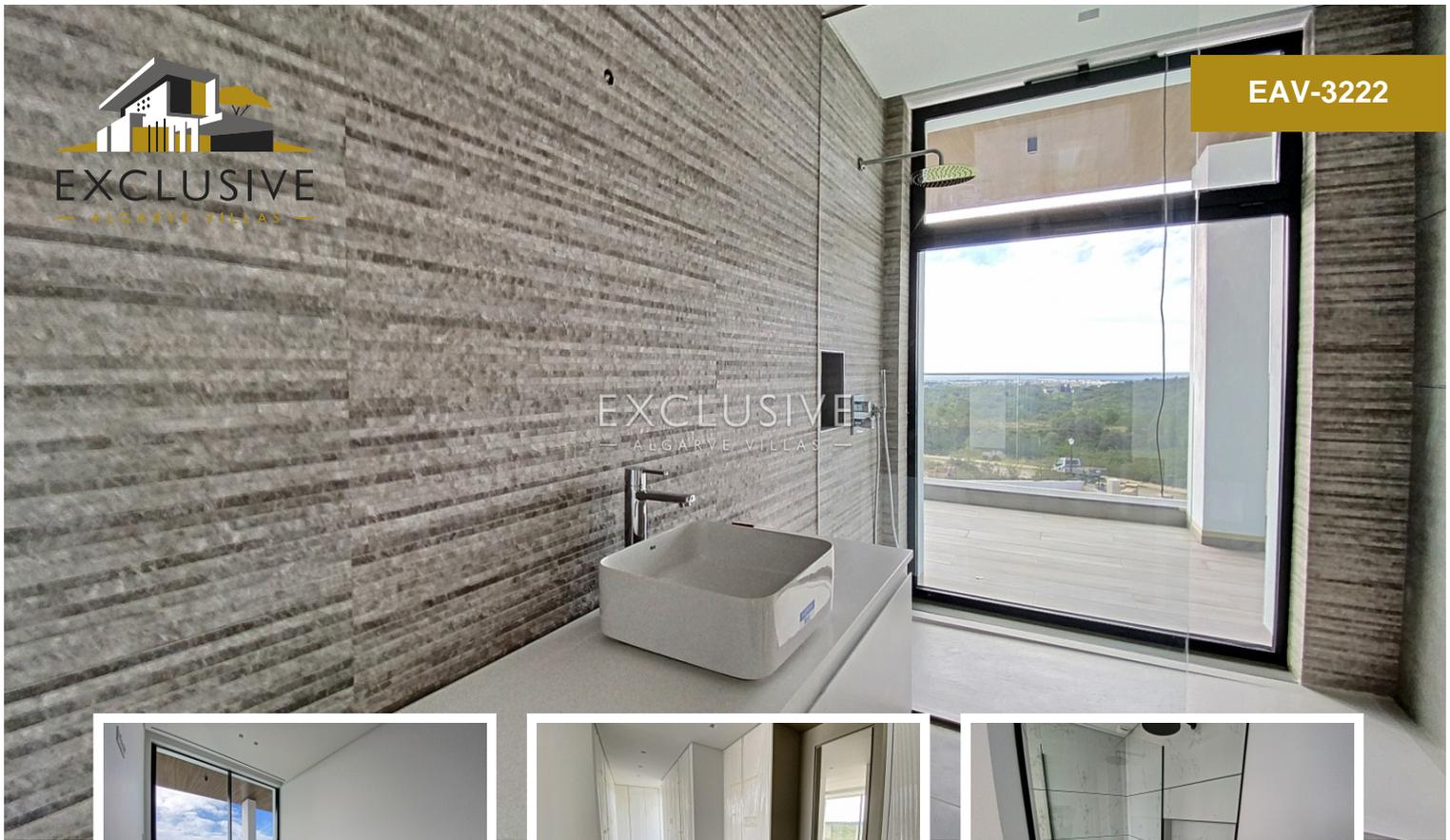
Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

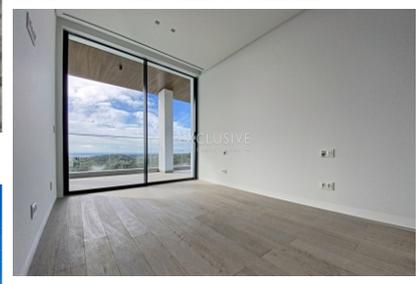
LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com



EXCLUSIVE
ALGARVE VILLAS



EXCLUSIVE
ALGARVE VILLAS

Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com