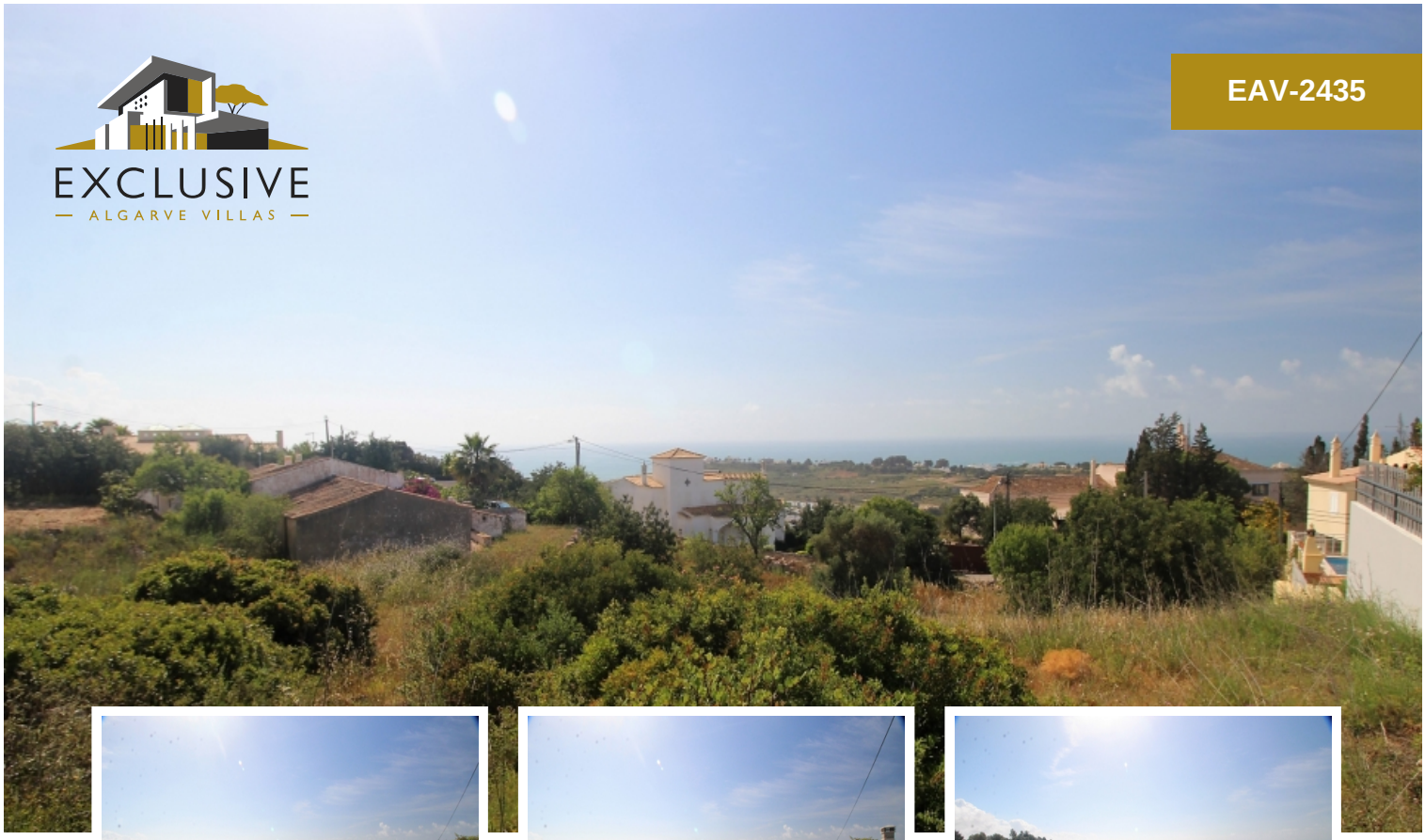
EXCLUSIVE
ALGARVE VILLAS

EAV-2435









LOTE PARA CONSTRUÇÃO EMPREENDIMENTO COM VISTA PARA O MAR ALBUFEIRA

€ 4.640.000

DETALHES DA PROPRIEDADE

Bedrooms:	0
Bathrooms:	0
Área Privada:	5724
Size of plot:	9540
Área bruta de construção:	
Pool:	
Year of construction:	
Energy Efficiency:	

Magnífico terreno com 9540 m2, belas vistas de mar com uma área de construção permitida de 5724 m2 para propriedades residenciais. Localizado a apenas cinco minutos de carro das praias de São Rafael, Galé, Praia do Castelo e num acesso rápido à cidade de Albufeira com as suas lojas locais, hipermercados, alguns dos melhores restaurantes da região, escolas e transportes públicos. Já com pedido aprovado (PIP) para um complexo de 29 moradias em banda, todas com piscinas individuais. Devido à sua localização elevada, todas as unidades beneficiariam de vistas para a costa e a Marina. O campo de golfe dos Salgados fica apenas a alguns minutos de carro, bem como a marina, e as praias. Excelente oportunidade de investimento numa zona nobre do Algarve!

LAUFEN
EUROPEAN PROPERTY AWARDS
WINNER 2023-2024

LAGOA
Rua Ernesto Cabrita, Edificio Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

VILAMOURA
Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

LAGOS
R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Tel.: +351 282 353 019

Mobile: +351 918 024 082

Email: info@exclusivealgarvevillas.com

EXCLUSIVE
ALGARVE VILLAS

EAV-2435



Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediacao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA
Rua Ernesto Cabrita, Edificio Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

VILAMOURA
Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

LAGOS
R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Tel.: +351 282 353 019

Mobile: +351 918 024 082

Email: info@exclusivealgarvevillas.com