



TERRENO COM 89 HA PARA RESORT PERTO DE MESSINES - VISTAS DE ÁGUA E MONTANHA!

€ 15.000.000

DETALHES DA PROPRIEDADE

Bedrooms:	0
Bathrooms:	0
Área Privada:	11900
Size of plot:	893520
Área bruta de construção:	0
Pool:	
Year of construction:	
Energy Efficiency:	n/a

Este terreno tem vários montes e fontes naturais de água. Encontra-se junto à barragem e tem viabilidade para construção, de resort turístico, hotel, ou turismo de natureza. Tem vários acessos desde a IC1, Messines, ou Silves, e vistas espetaculares. O projecto em estudo tem um hotel com piscina, restaurante/bar com esplanada, um conjunto de bungalows de tipologias variadas, zona de lazer exterior junto à albufeira para atividades de desporto e lazer, zona de pomar e animais para consumo próprio e interação com os hóspedes. O hotel tem 2 blocos. Um deles com receção e backoffice, salas de reuniões e conferências e 19 suites. O segundo bloco, engloba o restaurante, a cozinha, bar, ginásio e SPA, balneários, piscina e zona de estar lançada sobre a paisagem. Os Bungalows, serão de 2 tipos, ambos em estrutura de madeira. Um pequeno núcleo de T1(s) com kitchenette, casa de banho e um quarto, revestidos no exterior em aço corten constituídos por piso único. Os restantes serão integralmente em madeira, estrutura e acabamento exterior, cobertura inclinada com duas águas e varanda, de tipologias T1, T1+1 e T2. Todo o empreendimento será servido por espaços de lazer exteriores, percursos, uma piscina e zonas verdes.



LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com



Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediação Imobiliária Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com