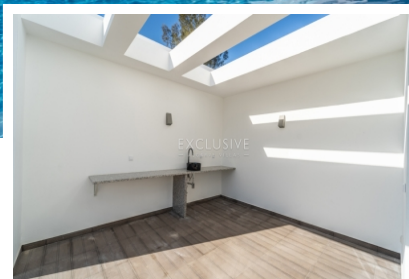
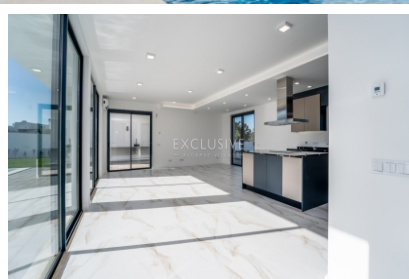


EAV-3748



## GLOEDNIEUWE MODERNE VILLA TE KOOP LAGOS, ALGARVE

€ 1.499.000

### DETAILS

Bedrooms:	4
Bathrooms:	5
Area:	0
Size of plot:	780
Bruto bebouwd oppervlak:	295
Pool:	
Year of construction:	
Energy Efficiency:	A

Ontdek een eigentijdse villa in het hart van het centrum van Lagos, waar stijl en functionaliteit naadloos in elkaar overgaan. Deze recent gebouwde villa op het zuiden, op loopafstand van stranden en voorzieningen, biedt een ruim toevluchtsoord. De villa heeft vier ruime suites, een open woonkamer die naadloos is geïntegreerd met een volledig ingerichte keuken, een handige wasruimte/bijkeuken en een dubbele garage. De villa is voorzien van vloerverwarming en airconditioning, waardoor comfort in elk seizoen gegarandeerd is. Vijf zonnepanelen zorgen voor een milieuvriendelijk tintje, voor huishoudelijk water, vloerverwarming in de winter en zwembadverwarming in de zomer. Het pand wordt verder verbeterd door automatische irrigatie en elektrische poorten, die zowel gemak als veiligheid bieden. Buiten zorgen een zonovergoten tuin en een verfrissend zwembad voor een ideale omgeving om te ontspannen. Het pand wordt gecombineerd door een fantastisch overdekt terras, dat zorgvuldig is ontworpen om buiten te leven. Of je nu op zoek bent naar een permanente verblijfplaats, een vakantieplek of een lucratieve verhuurinvestering, deze moderne villa zorgt voor een harmonieuze mix van comfort en verfijning en belooft niet alleen een stijlvolle levensstijl, maar ook een potentieel rendement op je investering.



#### LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A  
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

#### VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq  
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

#### LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R  
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com



**Important notice:** These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediacao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

**LAGOA**

Rua Ernesto Cabrita, Edificio Vales L/A  
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

**VILAMOURA**

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq  
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

**LAGOS**

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R  
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: [info@exclusivealgargevillas.com](mailto:info@exclusivealgargevillas.com)