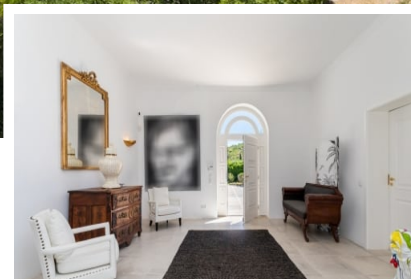


EAV-3445



MAJESTUEUS EIGENDOM TE KOOP IN TAVIRA, ALGARVE

€ 5.375.000

DETAILS

Bedrooms:	6
Bathrooms:	7
Area:	625
Size of plot:	131240
Bruto bebouwd oppervlak:	839
Pool:	
Year of construction:	2000
Energy Efficiency:	B



Bij het betreden van dit landgoed door de poorten, volgt u de geplaveide oprijlaan naar de ingang van dit prachtige huis. De woning heeft een brede majestueuze entree met een marmeren trap, en hoge plafonds. Aan de rechterkant leiden zwart omlijste glazen deuren u naar een luxueuze woonkamer, een aparte bibliotheek en een slaapkamer met en-suite badkamer. Alle kamers hebben toegang tot het buitenterras, omgeven door perfect onderhouden tuinen. De moderne eetkamer ligt direct bij de moderne keuken die toegang heeft tot de eethoek buiten. De hoofdverdieping heeft ook de wasruimte, en een gastentoilet. De bovenste verdieping biedt de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, een grote kleedkamer en een extra kantoor/slaapkamer en extra badkamer. Beide slaapkamers hebben een balkon op het zuiden met uitzicht over de tuin, het zwembad en verder naar de oceaan. Het gastenverblijf is een apart gedeelte van het huis, verbonden door een winter lounge. Het heeft een woon/eetkamer met een uitgeruste keuken, een w/c, en drie slaapkamers. Een van de slaapkamers heeft een eigen badkamer, de twee andere kamers delen een badkamer. De dependance heeft een eigen overdekt terras en sluit aan op de tuin en het zwembad van het hoofdhuis via de tuinpaden. De tuin is ontworpen met verschillende paden en recreatiegebieden. In de richting van het zwembad gaat u over een bruggetje over een vijver, langs een bbq-ruimte met buitenkeuken, en een verwarmd zwembad van 12x9. Er is ook een moestuin, een opslaghut, een volledig onafhankelijk modern houten huisje en een garage voor 2 voertuigen. De woning is voorzien van vloerverwarming,

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com



Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediacao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com