



MAISON DE CAMPAGNE DE LUXE À VENDRE À MONCHIQUE AVEC 5 CHAMBRES, PISCINE, GARAGE ET VUE SUR LA MER

€ 780.000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

Chambres:	5
Salles de bain:	3
Surface:	323
Taille de parcelle:	5000
Surface brute de construction:	446
Piscine:	6x3 mtrs
Année de construction:	1973
Efficacité énergétique:	A

La villa est située dans la vallée de Caldas de Monchique, avec un accès facile et une grande intimité. La maison est alimentée par un puits avec la fameuse eau cristalline de Monchique. La propriété est exposée au sud et comporte deux étages. Le premier étage comprend le hall d'entrée, l'escalier et la salle à manger. Il y a un grand et lumineux salon avec une cheminée en granit qui chauffe toute la maison. A côté se trouve la chambre principale avec une salle de bain privée et un accès à un balcon privé où vous pouvez admirer la vue sur la mer et la campagne. La maison dispose également d'une cuisine spacieuse de style américain, d'une buanderie et d'un patio où vous pourrez cueillir des herbes fraîches. Le premier étage comprend également deux chambres à coucher et une salle de bains. Le rez-de-chaussée comprend une grande pièce avec une cheminée ouverte, une chambre, un petit bureau, une pièce de rangement et une salle de bains. Les deux chambres ont une porte donnant sur une véranda, idéale pour profiter des siestes dans un hamac tout au long de l'année. Le couloir du rez-de-chaussée, doté d'une grande armoire, donne accès à la piscine et au jacuzzi, idéal pour les barbecues d'été avec la famille et les amis. Le jardin est l'un des points forts de la propriété, où vous serez enchanté par le parfum printanier du jasmin en fleurs. Vous pourrez y déguster une variété de fruits biologiques savoureux, notamment des mangues, des avocats, des oranges et des citrons. En outre, il y a un grand réservoir d'eau pour la collecte de l'eau de pluie et quatre petits entrepôts pour le stockage des outils. Ne manquez pas l'occasion et réservez une



visite



LAGOA
Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

VILAMOURA
Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

LAGOS
R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

EAV-3760



Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com