



VILLA CONTEMPORAINE HORS PLAN AVEC VUE SUR LA MER À VENDRE À LAGOS

€ 2.115.000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

Chambres:	3
Salles de bain:	4
Surface:	176
Taille de parcelle:	3015
Surface brute de construction:	291
Piscine:	
Année de construction:	
Efficacité énergétique:	A

Découvrez une opportunité unique de devenir propriétaire de villas au design contemporain situées sur des parcelles privées spacieuses dans un endroit en plein essor, où convergent la beauté naturelle de l'estuaire, la plage et le célèbre terrain de golf de Palmares, faisant de cette zone l'une des plus captivantes du sud du Portugal. Avec des projets approuvés et prêts à être construits, les acheteurs potentiels peuvent personnaliser leur maison, en choisissant les finitions qui leur conviennent, tout en emménageant dans l'année qui suit. Ces villas d'avant-garde sont conçues selon les spécifications les plus strictes, avec des fenêtres allant du sol au plafond qui inondent les intérieurs de lumière naturelle. Elles bénéficient du confort d'un chauffage par le sol et d'un système de climatisation efficace via des bouches d'aération, ce qui garantit un cadre de vie agréable tout au long de l'année. Dans un souci de durabilité, les villas sont équipées de panneaux solaires, ce qui leur vaut une impressionnante classification énergétique A. Idéale pour les amateurs d'architecture moderne, d'intimité, de promenades dans la nature côtière et de golf, cette propriété offre un style de vie unique. Imaginez résider dans un havre de paix en plein essor, à proximité de la ville centrale, à quelques minutes en voiture, offrant un accès à une gamme complète de commodités. Que vous recherchiez une retraite tranquille ou un mode de vie actif, ces villas contemporaines offrent une option convaincante et polyvalente pour l'acheteur



exigeant.



LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com



Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com