



VILLA MODERNE EXCEPTIONNELLEMENT SPACIEUSE À VENDRE À LAGOS

€ 2.245.000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

Chambres:	5
Salles de bain:	7
Surface:	254
Taille de parcelle:	1290
Surface brute de construction:	520
Piscine:	
Année de construction:	
Efficacité énergétique:	

De belles lignes contemporaines, qui offrent un grand espace de vie sur un grand terrain privé près du centre, dans un bâtiment de haute qualité dont la construction va bientôt commencer. Proche du centre de Porto de Mós, avec des vues sur la mer depuis le premier étage, et le terrain de golf de Boavista, cette villa composée de 5 chambres en-suite, dont une spacieuse chambre principale avec dressing, une grande cuisine ouverte sur le salon, et un grand parking pour plusieurs voitures, une buanderie entièrement équipée et des rangements, fera la maison familiale parfaite avec un très fort potentiel de location. Équipée de tous les équipements modernes, tels que le chauffage par le sol associé à des panneaux solaires et une pompe à chaleur, la climatisation par système de ventilation, la domotique, etc. Tous les étages sont accessibles par ascenseur. Les finitions choisies sont de très haut niveau, comme les parquets en chêne et le carrelage de qualité (90x90), les portes du sol au plafond sur pivots, tous les équipements sanitaires de grohe, etc. La piscine est équipée d'une pompe à chaleur et entourée d'une terrasse en bois et le jardin est aménagé avec une irrigation automatique. A ce moment il est encore possible d'influencer le choix des matériaux de finition.



LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com



EXCLUSIVE
— ALGARVE VILLAS —



EXCLUSIVE
— ALGARVE VILLAS —

Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com