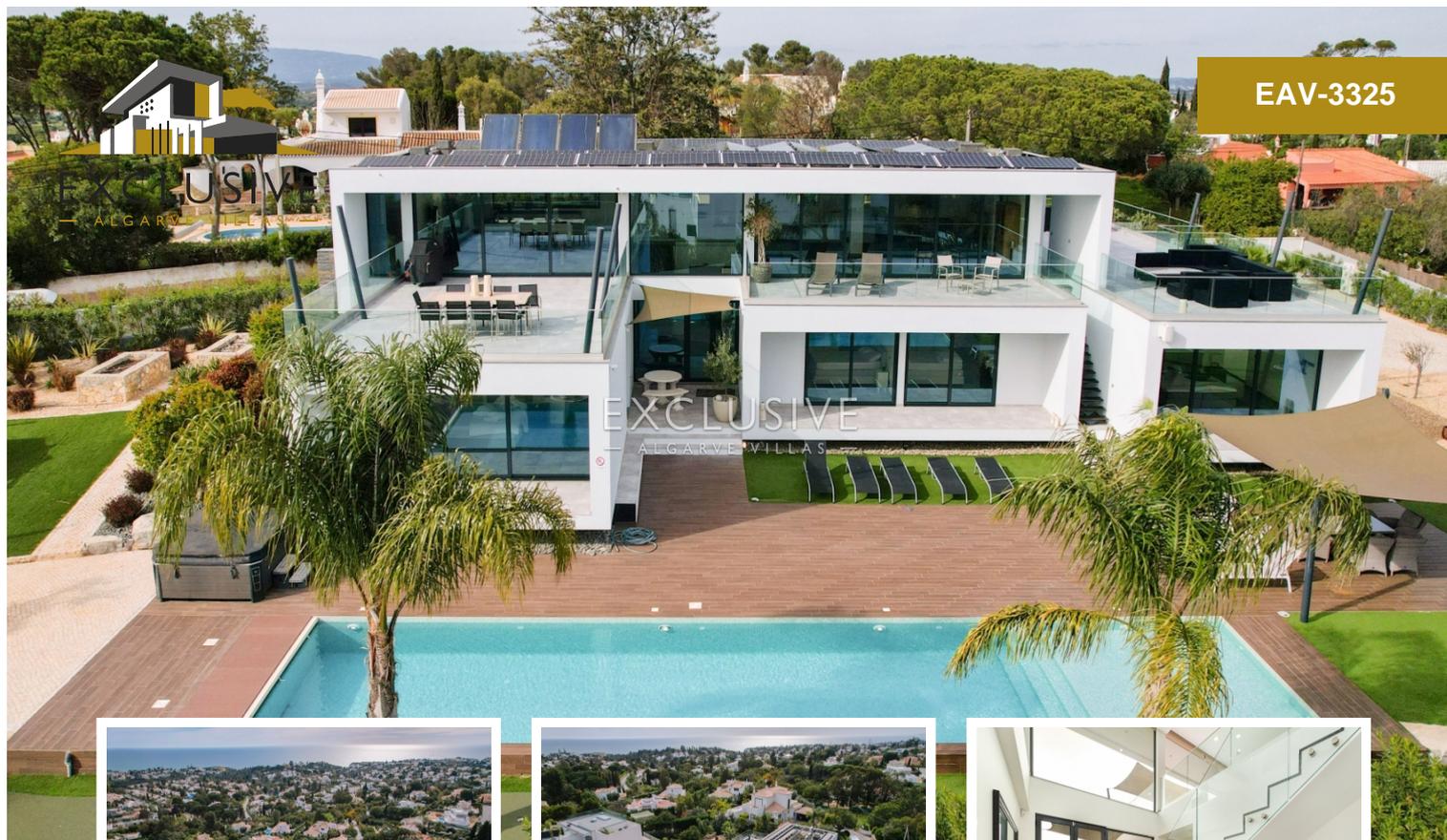


EAV-3325



SUPERBE VILLA MODERNE AVEC VUE SUR LA MER À VENDRE À CARVOEIRO, ALGARVE

€ 3.290.000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

| | |
|--------------------------------|-----------|
| Chambres: | 5 |
| Salles de bain: | 6 |
| Surface: | 383 |
| Taille de parcelle: | 2680 |
| Surface brute de construction: | 449 |
| Piscine: | 18x4 mtrs |
| Année de construction: | 2020 |
| Efficacité énergétique: | A |

Superbe villa contemporaine à vendre à Carvoeiro. La villa est située dans un quartier calme à proximité de toutes les commodités, du centre, des plages et des terrains de golf. La propriété, de construction récente, dispose de tout le confort moderne pour vivre toute l'année. Avec son design inversé, il y a 5 chambres à coucher au rez-de-chaussée ainsi qu'une buanderie et un grand garage double. Toutes les chambres sont de bonne taille et ont accès à la terrasse extérieure et aux jardins. Au 1er étage se trouve une spacieuse cuisine ouverte avec accès à la terrasse offrant une vue imprenable sur la mer. A ce niveau, il y a également un WC pour les invités, et un autre grand salon ouvert avec une terrasse enveloppante pour profiter de la vue. A l'extérieur, il y a une grande piscine de 18 mètres de long avec un abri, une aire de jeux pour les enfants, un jardin à faible entretien avec un système d'irrigation. La chambre principale dispose d'un jacuzzi avec vue sur le jardin. La propriété est dotée de finitions de haute qualité et équipée d'une climatisation, d'un chauffage par le sol à base d'eau, de protections solaires électriques intérieures, de panneaux solaires pour l'eau chaude, de panneaux solaires photovoltaïques pour réduire la facture d'électricité et d'un système d'alarme. La propriété est la combinaison parfaite de la technologie moderne et du confort avec la vie en plein air.



LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com



Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com