

EAV-1919



LUXUEUSE MAISON DE MAÎTRE AVEC 5 CHAMBRES À COUCHER À VENDRE À PINHAL VELHO, VILAMOURA

€ 6.500.000

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

Chambres:	5
Salles de bain:	8
Surface:	1135
Taille de parcelle:	6009
Surface brute de construction:	986
Piscine:	
Année de construction:	2007
Efficacité énergétique:	C

Cette villa exceptionnelle est située dans un quartier calme et luxueux de Vilamoura, l'une des destinations les plus recherchées de l'Algarve. La villa dispose de 5 grandes chambres. Au sous-sol se trouvent 2 chambres supplémentaires, ce qui en fait un choix idéal pour ceux qui recherchent une maison familiale spacieuse ou une retraite de vacances luxueuse. Avec 1135,35 m² d'espace habitable total, cette vaste propriété offre beaucoup d'espace pour une vie confortable. La conception de la villa a été soigneusement élaborée pour créer un flux continu à travers la propriété, avec de larges allées reliant les différents espaces de vie. Toutes les pièces sont dotées de grandes fenêtres qui laissent entrer beaucoup de lumière naturelle, créant ainsi une atmosphère lumineuse et aérée. La villa dispose d'une cuisine entièrement équipée, parfaite pour préparer les repas de la famille et des invités. Le salon dispose d'une cheminée confortable, ce qui en fait l'endroit idéal pour se détendre lors des soirées plus fraîches. Les finitions de haute qualité sont évidentes dans toute la propriété, depuis le sol jusqu'aux équipements et accessoires. Le grand jardin paysager de la villa est une véritable oasis, avec un espace barbecue couvert et une piscine au sel. Que vous souhaitiez profiter du soleil ou d'une baignade rafraîchissante, le jardin est l'endroit idéal pour se détendre. La villa dispose également d'un abri pour plusieurs véhicules et d'une grande allée avec un parking supplémentaire, ce qui permet d'accueillir facilement des visiteurs ou de garder plusieurs véhicules. La villa est équipée d'un chauffage électrique par le sol, d'une climatisation centrale, d'une alarme, d'un interphone et de



LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com

confort, votre sécurité et votre intimité à tout moment. Des équipements supplémentaires, tels qu'une salle de sport, un sauna et un jacuzzi, se trouvent dans cette magnifique propriété, ce qui en fait le nec plus ultra de la vie de luxe. A l'extérieur, des jardins luxuriants permettent de profiter de la vie en plein air et de l'intimité, la grande piscine chauffée de 13,5 x 6,5 est équipée d'un abri, et il y a un grand espace couvert avec un barbecue/cuisine pour vivre à l'extérieur tout au long de l'année. Le garage peut accueillir 2 à 3 voitures (selon la taille), pour les collectionneurs de voitures, la salle de jeux située derrière pourrait être utilisée pour stocker plus de voitures si nécessaire. Dans l'ensemble, cette villa exceptionnelle est un choix idéal pour ceux qui recherchent une maison spacieuse et luxueuse dans l'un des quartiers les plus prisés de Vilamoura. Avec son grand espace de vie, son magnifique jardin et ses finitions de qualité, cette propriété ne manquera pas d'impressionner même les acheteurs les plus exigeants.



LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com



Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com