TERRAIN DE 89 HA POUR LA VILLÉGIATURE PRÈS DE MESSINES - VUE SUR L'EAU ET LES MONTAGNES !

€ 15.000.000

DESCRIPTION DE LA PROPIÉTÉ

Chambres:	0
Salles de bain:	0
Surface:	11900
Taille de parcelle:	893520
Surface brute de construction:	0
Piscine:	
Année de construction:	
Efficacité énergétique:	n/a

Cette grande parcelle de terrain se trouve près du Damn de Funcho, à Silves. Elle est dotée de plusieurs montagnes, de lacs, d'électricité et de vues fantastiques sur la campagne. Il a la viabilité pour la construction d'une station touristique, hôtel, ou autre type de développement de tourisme de nature. Il y a plusieurs lacs, de l'électricité et de grands accès depuis l'IC1 de Lisbonne, Messines ou Silves. Le projet actuel prévoit un hôtel avec piscine, un restaurant/bar avec terrasse, un groupe de bungalows de différentes tailles, et une zone de loisirs le long de l'eau pour des activités sportives et de loisirs, des plantations et des zones agricoles pour la consommation des clients de l'hôtel. L'hôtel est composé de deux blocs. L'un d'eux abrite la réception, le backoffice, les salles de réunion et de conférence, et 19 suites. Le second bloc comprend le restaurant, la cuisine, le bar, la salle de sport, le SPA, les vestiaires, la piscine et la zone de loisirs avec vue panoramique. Il existe deux types de bungalows, tous deux en structure bois. Un groupe d'unités d'une chambre, avec kitchenette, salle de bains et une chambre, avec extérieur en acier corten. Les autres sont des unités d'une chambre, 1+ mezzaninne, et deux chambres avec une inclinaison de toit unique et des balcons. L'ensemble du complexe dispose d'aires de loisirs, de sentiers, de lacs, d'une piscine et d'espaces verts.

LAUFEN EUROPEAN PROPERTY AWARDS WINNER 2023-2024

LAGOA
Rua Ernesto Cabrita, Edificio Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

VILAMOURA
Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

LAGOS
R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Tel.: +351 282 353 019
Mobile: +351 918 024 082
Email: info@exclusivealgarvevillas.com

Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediacao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA
Rua Ernesto Cabrita, Edificio Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

VILAMOURA
Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

LAGOS
R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Tel.: +351 282 353 019

Mobile: +351 918 024 082

Email: info@exclusivealgarvevillas.com