



**HOCHWERTIGE MODERNE DESIGN-VILLA ZUM VERKAUF IN LAGOS - LUZ**

€ 2.350.000

**IMMOBILIEN DETAILS**

Schlafzimmer: 3  
 Badezimmer: 4  
 Bereich: 178  
 Grundstückgröße: 790  
 Brutto-Baufläche: 295  
 Schwimmbad:  
 Baujahr:  
 Energieeffizienz: A

Für diejenigen, die auf der Suche nach einer schön gestalteten modernen Villa mit Meerblick, nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Luz, dann ist dies eine außergewöhnliche Gelegenheit. Der Bau hat gerade in einer der etabliertesten und exklusivsten Wohngegenden in Praia da Luz begonnen, auf einem privaten Grundstück in Südlage. Obwohl für die Ausstattung nur die besten Materialien wie Holzböden und Natursteinfliesen verwendet wurden, können die Käufer Änderungen nach ihrem Geschmack und ihren Bedürfnissen vornehmen. Die Villa bietet alles, was man von einer modernen Design-Villa erwarten kann, wie hohe Decken, bodentiefe Fenster mit Doppelverglasung aus Sicherheitsverbundglas, Klimaanlage, Fußbodenheizung, elektrische Jalousien, LED-Beleuchtung und andere Merkmale. Preislich vernünftig in Übereinstimmung mit dem Markt. Sollte von denen auf der Suche nach modernen Stil und Komfort, und die Lage angesehen werden!





**Important notice:** These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

**LAGOA**

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A  
8400-387 Lagoa - Algarve

**VILAMOURA**

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq  
8125-465 Vilamoura - Algarve

**LAGOS**

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R  
Loja R, 8600-707 Lagos